



H. XI AYUNTAMIENTO DE  
**LOS CABOS B.C.S.**

Oficialía Mayor



**ACTA**  
**JUNTA DE ACLARACIONES**  
**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**  
**LO 803008998 N28 2014**

CORRESPONDIENTE A:

**“REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN COLONIA LOS  
CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.”**

RECURSOS:

**PROGRAMA DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS, EJERCICIO  
PRESUPUESTAL 2014.**

OFICIO DE AUTORIZACIÓN:

**DMOPI/PREP/183/2014**

NÚMERO DE OBRA:

**03008EMF002/PR/3/E/MF/0005**

**15 DE OCTUBRE DE 2014**

Tel. (624) 146 76 00 Ext. 2001

Bldv. Mijares y Zaragoza No.14° 3,  
Col. Centro C.P. 23400  
San José del Cabo, B.C.S.

[www.loscabos.gob.mx](http://www.loscabos.gob.mx)



**ACTA JUNTA DE ACLARACIONES**

**LUGAR Y FECHA:**

SALA DE JUNTAS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COLONIA CENTRO, SAN JOSÉ DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 15 DE OCTUBRE DE 2014

**PARTICIPANTES:**

LOS FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA, SE REUNIERON EN PRESENCIA DEL ARQ. RAÚL OCTAVIO RAMOS CISNEROS, REPRESENTANTE DEL CONVOCANTE C. EDILBERTO GRACIANO CHÁVEZ, OFICIAL MAYOR DEL H. XI AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S., QUIEN EN USO DE LA VOZ DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PARA LLEVAR A EFECTO:

**JUNTA DE ACLARACIONES**

CORRESPONDIENTES A:

**LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL NO. LO 803008998 N28 2014**

REFERENTE A LA OBRA DE:

**REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN COLONIA LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.**

PROGRAMA:

**PROGRAMA DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2014**

OFICIO DE AUTORIZACIÓN:

**DMOPI/PREP/183/2014**

NÚMERO DE OBRA:

**03008EMF002/PR/3/E/MF/0005**

PROCEDIENDO A DECLARAR LA APERTURA OFICIAL DEL EVENTO.

**DESARROLLO DEL ACTO:**

EL PROCEDIMIENTO SE REALIZA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 134 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ASI COMO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 30 FRACCIÓN I, 28 FRACCIÓN I Y 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ENCONTRANDO LAS FACULTADES DEL OFICIAL MAYOR DEL H. XI AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, B.C.S., PARA LA REALIZACIÓN DEL PROCEDIMIENTO, LAS QUE LE OTORGA LA INSTRUCCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. JOSE ANTONIO AGUNDEZ MONTAÑO MEDIANTE OFICIO PM/178/2011 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2011, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 131 FRACCION XVI DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR Y EN EL ARTICULO 44 FRACCION L DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DE LOS CABOS, B.C.S.

LA CONVOCANTE INFORMA A LOS LICITANTES QUE PARA LA INTEGRACION Y PRESENTACION DE SUS PROPUESTAS DEBERAN CONSIDERAR LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

1.- LA INSTALACIÓN DE UN LETRERO CON DIMENSIONES DE 2.44 X 3.66 M FABRICADO EN LONA VINILICA CON OJILLOS PARA MONTAJE SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ACUERDO A CROQUIS PROPORCIONADO EN BASES, EL CUAL DEBERÁ ESTAR INSTALADO PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS Y CUYO COSTO DEBERA AGREGARSE COMO UN CONCEPTO MÁS AL FINAL DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.

2.- LA CONSTRUCCIÓN DE UN MURETE Y LA INSTALACIÓN DE PLACA ALUSIVA A LA OBRA REALIZADA DE ACUERDO A CROQUIS TAMBIEN PROPORCIONADO EN BASES Y CUYO COSTO DEBERA AGREGARSE COMO UN CONCEPTO MÁS AL FINAL DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.

3.- SE SOLICITA PRESENTAR LAS PROPUESTAS FUERA DE CARPETAS RIGIDAS PARA FACILITAR SU REVISION EN EL ACTO DE PRESENTACION DE PROPUESTAS.

CONTINUANDO CON EL ACTO, SE PROCEDIÓ CON LA ETAPA DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

**EL REPRESENTANTE DE JC ARQUITECTO, S. DE R.L. DE C.V. PREGUNTA:**

1.- SOLICITA LOS PLANOS ESTRUCTURALES DE LA PARTIDA MOTIVO DE ACCESO DONDE SE SEÑALEN SECCIONES Y PLANTAS INCLUYENDO DETALLES.

2. SOLICITA LOS PLANOS ESTRUCTURALES DE LA PARTIDA CANAL PLUVIAL DONDE SE SEÑALEN SECCIONES , ARMADOS Y PLANTAS INCLUYENDO DETALLES.

3. SOLICITA EL DETALLE DE LA HERRERIA QUE SE INCLUYE EN LA PARTIDA CANAL PLUVIAL.

4. SOLICITA EL PLANO DEL SISTEMA DE RIEGO PARA PODER CALCULAR CANTIDAD DE MANGUERA Y DIAMETROS, VALVULAS, ETC. YA QUE ESTA CONSIDERADO COMO LOTE EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

RESPUESTA: AL TERMINO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SE PROPORCIONARA A LOS LICITANTES LOS PLANOS QUE CONTENGAN LOS DETALLES E INFORMACION SOLICITADA RESPECTOA A LOS PUNTOS DEL 1 AL 4

5. SOBRE EL SISTEMA DE ALUMBRADO SE ENCONTRARON DIFERENCIAS DE CANTIDAD EN LUMINARIAS ENTRE EL PLANO Y EL CATALOGO, POR FAVOR ACLARAR

RESPUESTA: LO CORRECTO ES LO ESTABLECIDO EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, AL TERMINO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SE PROPORCIONARA A LOS LICITANTES EL PLANO CORREGUIDO.

6. SOBRE EL SISTEMA DE ALUMBRADO SE ENCONTRARON DIFERENCIAS DE CANTIDAD EN LOS POSTES DE 9 METROS ENTRE EL PLANO Y EL CATALOGO, POR FAVOR ACLARAR

RESPUESTA: LO CORRECTO ES LO ESTABLECIDO EN PLANO, QUE SON 4 POSTES DE NUEVE METROS.

7. SOBRE EL CONCEPTO 2:15 QUE CONSIDERA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION EN MURETE DE MEDICION A BASE DE DUELA METALICA PREGUNTA SI ES CORRECTO, TODA VEZ QUE EL SISTEMA DE CONTROL DE ILUMINACION REQUIERE DEL PASO DE LA LUZ SOLAR.

RESPUESTA. LA SOLUCION ES CONSIDERAR EL 50% (IPARTE INFERIOR) EN DUELA Y EL OTRO 50% (PARTE SUPERIOR) EN REJACERO.

8. EN LA PARTIDA DE BAÑOS, RESPECTO A LA MESETA DE CONCRETO NO ESPECIFICA ACABADO, POR FAVOR ESPECIFICAR

RESPUESTA: DEBERA CONSIDERARSE ACABADO PULIDO EN COLOR DEL CEMENTO

9. EN LA PARTIDA DE BAÑOS, EL CATALOGO ESPECIFICA VENTANAS FABRICADAS EN PERFIL CUADRADO DE HERRERIA, SE PROPONE SE SUSTITUYAN POR VENTANAS FABRICADAS EN ALUMINIO NATURAL DE PERFIL LINEA 3.

RESPUESTA: SE ACEPTA PROPUESTA Y TOLOS LOS LICITANTES DEBERAN MODIFICAR LA ESPECIFICACION EN ESTE CONCEPTO DE HERRERIA TUBULAR POR ALUMINIO NATURAL DE PERFIL LINEA 3

10. EN LA PARTIDA DE CANCHA DE FUTBOL RAPIDO EL CONCEPTO DE BOLEADO CON SECCION DE 15CM DE ANCHO A BASE DE MORTERO INDICA UNIDAD EN METRO CUADRADO, POR FAVOR ACLARAR.

RESPUESTA: LO CORRECTO ES METRO LINEAL

11. LA PARTIDA AREA VERDE EN EL CONCEPTO CISTERNA SOLITA INCLUIR BOMBA DE ½ HP, ESTIMANDO QUE AL CONTAR CON UN SISTEMA HIDRONEUMATICO, ESTA BOMBA NO ES NECESARIA.

RESPUESTA: SE DEBERA ELIMINAR DEL CONCEPTO DE CISTERNA, LA BOMBA QUE SE SOLICITA.

12. EN LA PARTIDA DE PALAPA EL CONCEPTO DE ILUMINACION SE CONSIDERA POR METRO LINEAL INCLUYENDO SPOTS, SIN DETERMINAR CUANTOS NI A QUE DISTANCIA, POR TAL MOTIVO SE SOLICITA QUE SE ACLARE PARA PODER COTIZAR.

RESPUESTA: AL TERMINO DEL ACTO, SE PROPORCIONARA A LOS LICITANTES LA DISTRIBUCION DE LAS SALIDAS (SPOTS) QUE DEBE LLEVAR LA ILUMINACION DE LA PALAPA.

13. EN LA PARTIDA DE TECHUMBRE EN LA ESPECIFICACION DEL PERFIL IPR SOLICITA SE ACLARE SI ES CORRECTA LA SECCION DE 12"X32.8KG/ML.

RESPUESTA: LA SECCION CORRECTA A CONSIDERAR DEBE SER DE 10"X38.2KG/ML

14. EN LA PARTIDA DE TECHUMBRE SE ESPECIFICA UN CENTRO DE CARGA PARA INTERIOR, SE SOLICITA SE PUEDA MODIFICAR POR UNO PARA EXTERIOR QUE ESTE EXPUESTO A LA INTEMPERIE

RESPUESTA: SE ACEPTA LA SOLICITUD Y LOS LICITANTES DEBERAN CONSIDERAR EN SU PROPUESTA UN CENTRO DE CARGA PARA INTEMPERIE.

15. EN LA PARTIDA DE LOGOTIPO INSTITUCIONAL QUE DEBERAN LLEVAR LOS TABLEROS SE ESPECIFICA QUE ESTOS SEAN A BASE DE PINTURA EPOXICA, SE SUJERE SE SUSTITUYA POR CALCAMONIA ELABORADA EN VINIL.

RESPUESTA: SE ACEPTA LA SOLICITUD Y LOS LICITANTES DEBERAN CONSIDERAR EN SU PROPUESTA QUE EL LOGOTIPO PARA LOS TABLEROS SEA EN CALCAMONIA VINILICA.

16. EN LA PARTIDA DE CANAL PLUVIAL EN EL CONCEPTO DE LOSA DE CONCRETO CURVA CON 10CM DE ESPESOR CON CONCRETO LANZADO, INDICA LA UNIDAD EN METRO CUBICO CON UNA CANTIDAD DE 175.41 M3

RESPUESTA: LA UNIDAD SE CONSERVA EN M3 Y EL VOLUMEN SE CORIGE A LA CANTIDAD DE 17.54 M3.

17. EN EL CONCEPTO DE EXCAVACION ESPECIFICA CARGA Y ACARREO DE MATERIAL TIPO 2 SIN CONSIDERAR LA FORMACION DE TALUD QUE SE TIENE QUE REALIZAR DE FORMA MANUAL, FAVOR DE ACLARAR.

RESPUESTA: LOS LICITANTES DEBERAN CONSIDERAR EN SU ANALISIS DE PRECIO UNITARIO EL TRABAJO DE AFINE Y FORMACION DE TALUD QUE SE TIENE QUE EFECTUAR DE FORMA MANUAL

18. EN LA PARTIDA DE TECHUMBRE EN EL CONCEPTO DE ZAPATA AISLA SECCION ZA-1 ESPECIFICA QUE EL ARMADO SE TENDRA QUE REALIZAR CON VARILLA Nº 4 @ 20CM EN AMBOS SENTIDOS Y EN PLANO INDICA SEPARACION A@ 10CM, FAVOR DE ACLARAR.

RESPUESTA: SE LES SOLICITA REMITIRSE A CONSIDERAR EN SU PROPUESTA, LO QUE ESTABLECE EL PLANO ESTRUCTURAL CORRESPONDIENTE CONTENIDO EN LAS BASES.

CONTINUANDO CON EL ACTO, SE DAJA ASENTADO EN ESTA ACTA, QUE NO SE PRESENTARON MAS CUESTIONAMIENTOS DE PARTE DE LOS LICITANTES.

UNA VEZ CONCLUIDA ESTA ETAPA DE LA LICITACIÓN, LA CONVOCANTE AGRADECIÓ LA PRESENCIA DE LOS ASISTENTES Y LES EXTIENDE UNA CORDIAL INVITACIÓN A FIN DE QUE CONCURRAN AL MISMO LUGAR A LAS **08:00 HRS., DEL PRÓXIMO DÍA 21 DE OCTUBRE DE 2014**, FECHA ESTABLECIDA PARA REALIZAR LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.

POR LO QUE SIN OTRO ASUNTO POR ATENDER, SE LEVANTÓ LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE ASÍ QUISIERON HACERLO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES.

EN EL MISMO ACTO, SE PROCEDIÓ CON LA ENTREGA DE UNA COPIA DEL ACTA A LOS PRESENTES, PONIÉNDOLA A DISPOSICIÓN DE QUIENES NO ASISTIERON.

**CIERRE:**

SE DIO POR TERMINADO EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES SIENDO LAS 15:15 HRS, DEL DÍA DE SU INICIO

**FIRMAS:**

POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL:

ARQ. RAÚL OCTAVIO. RAMOS CISNEROS  
ENCARGADO PROCEDIMIENTOS ADQ. O. M.

ARQ. ALMA RUTH CAMPOS BENITEZ  
REPRESENTANTE DE CONTRALORIA

ARQ. ADRIANA ALBARRAN DELGADO  
SUPERVISOR DE LA DGGDSM

ING. JUAN LUIS ALVAREZ ROMERO  
ASISTENTE TECNICO DE PROCEDIMIENTOS DE O.M.

ING. NAYLEA PACHECO ROMERO  
ASISTENTE TECNICO DE PROCEDIMIENTOS DE O.M.

POR LOS LICITANTES

ING. SANTOS MOMPALA OSUNA  
ING. JOSE EDGARDO SANCHEZ LANDA

ARQ. JOSELES ADRIEL JIMENEZ CASTILLO  
JC ARQUITECTO, S. DE R.L. DE C.V.